

Artikel 1. ALGEMEEN

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en overeenkomsten van koop/verkoop van zaken en/of van opdrachten en diensten van Swinkels water en groen. De algemene voorwaarden worden bij iedere offerte/opdracht overlegd, zijn terug te vinden op www.swinkelswaterengroen.nl en worden op verzoek nogmaals gratis toegezonden;
2. Aanvullingen of afwijkingen van deze voorwaarden moeten schriftelijk overeengekomen worden en gelden alleen voor die overeenkomst waarvoor ze gemaakt zijn;
3. Andersluidende algemene voorwaarden, daaronder begrepen die van de wederpartij, worden door Swinkels water en groen niet geaccepteerd, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen en door Swinkels water en groen is bevestigd;
4. De wederpartij zal zich ter zake van de opdracht nooit kunnen beroepen op de omstandigheid dat hij/zij namens een derde handelde, tenzij de wederpartij dit uitdrukkelijk aan Swinkels water en groen ter kennis heeft gebracht en Swinkels water en groen alsdan onder deze voorwaarde de opdracht schriftelijk heeft aanvaard.

Artikel 2. AANBIEDINGEN

1. Alle aanbiedingen zijn geheel vrijblijvend en hebben een geldigheidsduur van 30 dagen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Een aanbieding die een termijn bevat kan door Swinkels water en groen desondanks worden herroepen, zelfs na ontvangst van de opdracht, mits binnen 5 werkdagen na ontvangst van die opdracht;
2. De offerte wordt gebaseerd op de door wederpartij aangereikte bescheiden. Wederpartij staat in voor de juistheid, volledigheid en de betrouwbaarheid van de door hem verstrekte bescheiden, ook indien deze van derden afkomstig zijn, voor zover uit de aard van de opdracht niet anders voortvloeit. Schade voortvloeiende uit de onjuistheid of onvolledigheid van de bescheiden komt voor rekening en risico van wederpartij;
3. Indien de offerte vergezeld gaat van tekeningen, begrotingen, bestek of omschrijving, plannen of andere bescheiden, technische omschrijvingen, ontwerpen en berekeningen, die door Swinkels water en groen zelf, dan wel in zijn opdracht zijn vervaardigd, dan blijven deze eigendom van Swinkels water en groen. Dergelijke bescheiden mogen niet aan derden ter hand worden gesteld of getoond met het doel een vergelijkbare offerte te verkrijgen. Zij mogen evenmin worden gekopieerd of vermenigvuldigd. Indien aan Swinkels water en groen naar aanleiding van de offerte, geen opdracht wordt verleend dienen deze bescheiden binnen 14 dagen na een daartoe door Swinkels water en groen gedaan verzoek franco aan hem te worden retour gezonden. Bij gebleken overtreding is Swinkels water en groen gerechtigd hiervoor een boete van € 1.500,00 per overtreding in rekening te brengen;
4. Alle aanbiedingen zijn er op gebaseerd dat ter zake het grondwerk of bemaling nadere afspraken gemaakt kunnen worden, welke kosten voor rekening komen voor de wederpartij, evenals de extra kosten, die voortvloeien uit het ontgraven van grond die achteraf verontreinigd blijkt te zijn of een grote hoeveelheid puin;
5. In geval er bij een ontgraving voorwerpen in de grond aanwezig blijken te zijn die de ontgraving bemoeilijken of vertragen, zijn de extra kosten zoals stagnatieschade en verleturen, die hiermee gepaard gaan voor rekening van de wederpartij;

6. Indien een opdracht uitblijft, heeft Swinkels water en groen het recht alle kosten die zij heeft moeten maken om haar offerte gestalte te geven bij de wederpartij in rekening te brengen. Hierbij kan onder andere gedacht worden aan ontwerp- en calculatiekosten, tekenkosten, programmeurkosten en administratiekosten.

Artikel 3. OVEREENKOMSTEN

1. Een overeenkomst komt pas tot stand nadat Swinkels water en groen de opdracht heeft aanvaard en de wederpartij de offerte heeft geaccepteerd middels een ondertekening daarvan. Wanneer de offerte – na mondeling akkoord - niet binnen 8 dagen is ondertekend en geretourneerd gaat Swinkels water en groen er vanuit dat de offerte verwoord wat partijen zijn overeengekomen. Vooral het ontbreken van een handtekening doet niets af aan de verbindende kracht van het aanbod en de aanvaarding daarvan. De inhoud van de overeenkomst wordt bepaald door de offerte en/of opdrachtbevestiging van Swinkels water en groen en deze algemene voorwaarden;
2. Indien – nadat de opdracht is verstrekt – in de uitvoering daarvan alsnog wijzigingen worden verlangd of een opdracht tot meerwerk wordt verstrekt, dient de wederpartij zulks schriftelijk te bevestigen (zie ook 11.2). Wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht, van welke aard dan ook, moeten schriftelijk door Swinkels water en groen bevestigd worden. De oorspronkelijk overeengekomen oplevertermijn van uitvoering komt door de wijziging te vervallen.

Artikel 4. PRIJZEN en BETALING

1. Alle prijsopgaven en de prijzen die Swinkels water en groen in rekening brengt, zijn de op het moment van de aanbieding c.q. van het tot stand komen van de overeenkomst geldende prijzen, exclusief BTW en andere op de overeenkomst vallende kosten, zoals heffingen, toeslagen op overuren (25%) en tarieven en in euro's, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen;
2. Indien na het sluiten van de overeenkomst de prijzen van materialen, belastingen en/of andere factoren die de prijs van de goederen en/of diensten mede bepalen, een wijziging ondergaan, is Swinkels water en groen gerechtigd deze prijswijzigingen door te voeren. Prijswijzigingen van meer dan 10% geven wederpartij het recht om de overeenkomst te ontbinden, mits dit schriftelijk en binnen zeven dagen na ontvangst van de desbetreffende mededeling gebeurt. Een ontbinding als voormeld geeft wederpartij geen recht op vergoeding van enigerlei schade;
3. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum. Mochten andere betalingscondities zijn overeengekomen, dan blijken deze uit de factuur;
4. Facturatie kan geschieden op basis van voorschotfacturen, eventueel met een tussenfactuur en een eindfactuur zulks afhankelijk van de hoogte van de order en enkel in overleg;
5. De hoogte van het voorschot, zijnde de aanloopkosten, wordt voor aanvang van de werkzaamheden overeengekomen en bestaat uit de kosten voor het te leveren materiaal en een gedeelte van het arbeidsloon;
6. Onverminderd de haar verder toekomstige rechten, is Swinkels water en groen alsdan bevoegd een rente te berekenen over het openstaande bedrag van 1.0% per maand of een gedeelte van een maand, te berekenen vanaf de betreffende vervaldag;
7. In geval van een gezamenlijke opdracht is iedere wederpartij

individueel hoofdelijk aansprakelijk voor betaling van het hele factuurbedrag (artikel 7:407 lid 1 BW).

Artikel 5. HERROEPINGSRECHT, ANNULERING en RETOURZENDEN met MODELFORMULIER

1. Wederpartij heeft recht op een afkoelingsperiode van 14 dagen nadat het product bij de wederpartij (of derden zoals de burens) is afgeleverd en wanneer de wederpartij een consument is en mits de verpakking niet verbroken is (herroepingstermijn). Dit recht vervalt indien de producten in gebruik zijn genomen. Bedrijven zijn volgens de Wet Kopen op Afstand 2001 van dit recht uitgesloten. De wederpartij (consument) mag een product binnen vorengenoemde periode van 14 dagen terugsturen;
2. Om het herroepingsrecht uit te oefenen, dient de wederpartij middels het modelformulier voor herroeping Swinkels water en groen op de hoogte stellen van zijn beslissing om de overeenkomst te herroepen;
3. Het modelformulier is terug te vinden op www.swinkelswaterengroen.nl;
4. Indien de wederpartij van het herroepingsrecht zoals vermeld in het vorige lid gebruik heeft gemaakt en het product, ongebruikt, met on-verbroken zegel en/of sealing, in originele verpakking, compleet en met eventuele bijgeleverde accessoires zonder gebruiksschade binnen 14 dagen na de herroeping aan Swinkels water en groen aanbiedt, dan draagt Swinkels water en groen zorg voor terugbetaling van de betaling aan de wederpartij binnen 14 dagen na ontvangst van het product;
5. De kosten van retourzending zijn voor rekening van de wederpartij;
6. In geval van annulering door bedrijven zijn alle door Swinkels water en groen ter zake van de order c.q. opdracht gemaakte kosten alsmede de gedeelde winst onmiddellijk opeisbaar, met een minimum van 10% van de hoofdsom, alles voor zoveel nodig te vermeerderen met eventuele door Swinkels water en groen ten gevolge van de annulering geleden schade;
7. Zaken die een op maat of speciale bestelling betreffen, vallen niet onder de regeling en worden niet teruggenomen;
8. Alle verse producten van Swinkels water en groen zijn uitgesloten van het herroepingsrecht en kunnen niet geretourneerd worden omdat deze snel bederven en verouderen gezien de beperkte houdbaarheid.

Artikel 6. ANNULERING

1. In geval van annulering door wederpartij zijn alle door Swinkels water en groen ter zake van de opdracht gemaakte kosten alsmede de gedeelde winst onmiddellijk opeisbaar, met een minimum van 10% van de hoofdsom, alles voor zoveel nodig te vermeerderen met eventuele door Swinkels water en groen ten gevolge van de annulering geleden schade;
2. Annuleren van een speciale bestelling is niet mogelijk.

Artikel 7. LEVERTIJD, LEVERING, RISICO

1. De in de aanbieding/opdrachtbevestiging genoemde c.q. overeengekomen (op)leveringstermijn geldt niet als fatale termijn en worden slechts bij benadering aangegeven, ook niet indien deze door wederpartij uitdrukkelijk is aanvaard. Bij overschrijding van de genoemde c.q. overeengekomen leveringstermijn moet de wederpartij Swinkels water en groen schriftelijk een redelijke termijn van tenminste 14 dagen geven om alsnog na te komen;
2. De genoemde c.q. overeengekomen (op)leveringstermijn wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend, automatisch verlengd met de periode(n) gedurende welke:

- er sprake is van vertraging van enige de uitvoering van de werkzaamheden tijdelijk verhinderende omstandigheid, ongeacht of dit Swinkels water en groen kan worden toegerekend;
- wederpartij in één of meer verplichtingen jegens Swinkels water en groen tekortschiet of er gegronde vrees bestaat dat hij daar in tekort zal schieten, ongeacht of de redenen daarvoor gegrond zijn of niet;
- wederpartij Swinkels water en groen niet in staat stelt de overeenkomst uit te voeren.

Artikel 8. VERPLICHTINGEN WEDERPARTIJ

1. Wederpartij draagt er zorg voor dat Swinkels water en groen tijdig kan beschikken over de voor de opzet van de werkzaamheden benodigde gegevens en goedkeuringen, zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop de werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen en over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water. De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van wederpartij;
2. Wederpartij dient ervoor zorg te dragen dat door anderen uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot de werkzaamheden van Swinkels water en groen behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van de werkzaamheden daarvan geen vertraging ondervindt;
3. Wederpartij is gehouden onderzoek te plegen en Swinkels water en groen schriftelijk in te lichten omtrent alle omstandigheden waaronder begrepen de ligging en aanwezigheid van obstakels, kabels, leidingen en overige aanwezige belemmeringen en risico's, zoals onder meer, maar niet uitsluitend, de toestand van de bodem en (grond)waterstand, risico's voor derden, aanwezige beschermde inheemse planten en diersoorten, perceel beperkingen en verontreiniging van de bodem door voorkomende bouwstoffen en objecten;
4. Wederpartij dient in geval van werkzaamheden waarbij ondergrondse obstakels geraakt kunnen worden, tenminste vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden, doch niet eerder dan 20 werkdagen, een Klikmelding door het Kadaster te laten uitvoeren waarbij tevens, voor zover relevant, de ligging van de huisaansluitingen aangevraagd worden. De daaraan verbonden kosten zijn voor rekening van wederpartij. Wederpartij stelt Swinkels water en groen de resultaten van dit onderzoek ter hand voor aanvang van de werkzaamheden;
5. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen draagt wederpartij zorg voor de afsluiting respectievelijk de verbreking buiten de grens van alle in gebruik zijnde aansluitingen op openbare nutsvoorzieningen en eventuele andere door, over of onder het terrein lopende leidingen en/of kabels en andere obstakels en stelt hiervoor de benodigde verklaringen ter beschikking;
6. Wederpartij verplicht zich op verzoek van Swinkels water en groen tot het geven van inzicht in de milieu hygiënische toestand van de te bewerken bodem, het afgeven van een V&G plan ontwerpfasen en/of het verrichten of laten verrichten van een asbestinventarisatie door een hiertoe erkend en gecertificeerd asbest inventarisatiebureau en/of een bouwstoffenonderzoek. De daaraan eventueel verbonden kosten zijn voor rekening van wederpartij;
7. Wederpartij is verplicht alle beletselen weg te nemen alsmede Swinkels water en groen in te lichten omtrent alle omstandigheden die tot gevolg kunnen hebben dat Swinkels water en groen niet in staat is de opdracht conform afspraak en binnen de overeengekomen termijn uit te voeren;

8. Wederpartij dient zorg te dragen voor het schoonmaken en schoonhouden van de openbare weg voor, tijdens en na de werkzaamheden waarbij de openbare weg gebruikt wordt voor de werkzaamheden;

9. Indien door wederpartij aangeleverde materialen op enigerlei wijze vervuild blijken te zijn waardoor Swinkels water en groen extra kosten moet maken, zijn deze extra kosten voor rekening van wederpartij;

10. Door wederpartij aangedragen of in opdracht van wederpartij af te voeren zaken blijven zijn eigendom en dus voor rekening en risico van wederpartij;

11. Tenzij anders schriftelijk is overeengekomen is wederpartij verantwoordelijk voor het eventueel afvoeren van bij de uitvoering van de werkzaamheden vrijgekomen zaken zoals afval en grond;

12. Wederpartij is verantwoordelijk voor het aanleveren van gegevens over de (milieu)kwaliteit van de door Swinkels water en groen te ontgraven of te bewerken bodems, dan wel van het door Swinkels water en groen te vervoeren materiaal;

13. De kosten van bemonstering en analyses van te ontgraven, te vervoeren, te bewerken of te storten zaken zijn voor rekening van de wederpartij, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen;

14. Indien wederpartij niet voldoet of heeft voldaan aan zijn verplichtingen uit hoofde van dit artikel komen de dientengevolge door Swinkels water en groen te maken (extra) kosten en/of de dientengevolge door Swinkels water en groen te lijden schade voor rekening en risico van wederpartij. Te denken valt onder andere, maar niet uitsluitend, aan stagnatiekosten die door toedoen van wederpartij ontstaan kosten in verband met opruimwerkzaamheden, eventuele wachttijden in verband met niet gereed zijnde werkzaamheden die uitgevoerd dienen te worden door derden, afvoer/zeefkosten van grond, stagnatiekosten die voortvloeien uit het niet op orde hebben van zaken of wettelijke verplichtingen aan de zijde van wederpartij, etc.;

15. Klachten over de verrichtte werkzaamheden dienen door de wederpartij binnen 8 dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden te worden gemeld aan Swinkels water en groen. Na het verstrijken van deze termijn worden reclames niet meer in behandeling genomen. Swinkels water en groen zal wederpartij binnen 18 werkdagen na de ontvangst van de reclame schriftelijk op de hoogte brengen van de gegronde, dan wel ongegronde bevinding. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming te bevatten, zodat Swinkels water en groen in staat is adequaat te reageren;

16. Indien een klacht gegrond is, zal Swinkels water en groen de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de wederpartij aantoonbaar zinloos is geworden. Dit laatste dient door de wederpartij schriftelijk kenbaar te worden gemaakt;

17. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal Swinkels water en groen te zijner keuze respectievelijk andere werkzaamheden verrichten dan wel mogelijk een prijsreductie verlenen.

Artikel 9. AANSPRAKELIJKHEID VAN WEDERPARTIJ

1. Wederpartij draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven constructies en werkwijzen, daaronder begrepen de invloed die daarop door de bodemgesteldheid wordt uitgeoefend, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen;

2. Indien bouwstoffen of hulpmiddelen die de wederpartij ter beschikking heeft gesteld dan wel door hem zijn voorgeschreven,

gebreken mochten hebben, is de wederpartij aansprakelijk voor de dientengevolge veroorzaakte schade;

3. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van wederpartij, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat Swinkels water en groen die gevolgen reeds op de dag van de offerte had kunnen voorzien;

4. De wederpartij is aansprakelijk voor schade in verband met door hem zelf of in zijn opdracht ter uitvoering van de opdracht uitgevoerde werkzaamheden of verrichte leveringen;

5. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het bouwterrein verontreinigd is of de bij de uitvoering van de werkzaamheden vrijkomende grond/bouwstoffen verontreinigd zijn, is de wederpartij aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende gevolgen.

Artikel 10. VERPLICHTINGEN SWINKELS WATER EN GROEN

1. Swinkels water en groen voert de opdracht uit naar beste kunnen en met in achtneming van de toepasselijke wet- en regelgeving. Swinkels water en groen dient de werkzaamheden zodanig uit te voeren, dat daardoor schade aan persoon, goed of milieu zoveel mogelijk wordt beperkt;

2. Swinkels water en groen wordt geacht bekend te zijn met de voor uitvoering van de werkzaamheden van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de dag van de offerte gelden. De aan naleving van deze voorschriften en beschikkingen verbonden gevolgen zijn voor haar rekening;

3. Swinkels water en groen is verplicht de wederpartij te wijzen op onvolkomenheden in door of namens de wederpartij voorgeschreven constructies en werkwijzen en in door of namens de wederpartij gegeven orders en aanwijzingen, alsmede op gebreken in de door de wederpartij ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover Swinkels water en groen deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen;

4. Swinkels water en groen vrijwaart de wederpartij tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van werkzaamheden door Swinkels water en groen is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Swinkels water en groen, haar personeel, haar leveranciers of door haar ingeschakelde derden;

5. Swinkels water en groen bepaalt de wijze waarop de opdracht wordt uitgevoerd en door wie. Swinkels water en groen heeft het recht om werkzaamheden te laten verrichten door een door haar aan te wijzen derde.

Artikel 11. AANSPRAKELIJKHEID SWINKELS WATER EN GROEN

1. Swinkels water en groen beperkt haar aansprakelijkheid voor schade die door wederpartij is geleden als gevolg van opzet of bewuste roekeloosheid van Swinkels water en groen, en overigens met inachtneming van het hierna volgende;

2. Swinkels water en groen is niet aansprakelijk voor schade van wederpartij die ontstaat doordat wederpartij aan Swinkels water en groen onjuiste of onvolledige bescheiden heeft verstrekt en/of voor schade die het gevolg is van het niet nakomen van de verplichtingen van de wederpartij als bedoeld in artikel 4 van deze voorwaarden;

3. Schade waarvoor aansprakelijkheid uitdrukkelijk is uitgesloten betreft:

a) gevolgschade, waaronder onder andere bedrijfsschade, stagnatieschade en gederfde winst;

b) opzichtschaade, waaronder schade aan goederen die Swinkels water en groen voor wederpartij vervoert, bewerkt, behandelt, huurt, leent, gebruikt, bewaart of om welke andere reden dan ook onder zich heeft;

c) schade veroorzaakt door hulppersonen, ingeschakeld door wederpartij, en hulpmiddelen, verstrekt door of vanwege wederpartij, ook indien sprake is van opzet of grove schuld;

d) structuurbederf van de bodem;

e) schade die ontstaat door bespuiting met gewasbeschermingsmiddelen en/of meststoffen welke niet voor rekening van Swinkels water en groen behoren te komen;

f) schade ontstaan door kortingen op subsidies, toeslagrechten, boetes, en dergelijke;

g) Op Swinkels water en groen rust geen enkele verplichting om levend materiaal te vervangen als dit om welke reden dan ook zou afsterven noch rust in dat geval evenmin een schadevergoedingsverplichting;

4. Wederpartij dient zich desgewenst zelf tegen schade als genoemd in artikel 10 lid 3 te verzekeren;

5. De aansprakelijkheid wordt overigens beperkt tot het factuurbedrag van de betreffende werkzaamheden;

6. In afwijking van artikel 10 lid 5 heeft te gelden dat, indien Swinkels water en groen voor de desbetreffende schade verzekerd is, de aansprakelijkheid wordt beperkt tot het op grond van die verzekering uit te keren bedrag vermeerderd met het eigen risico;

7. Wederpartij is gehouden om schade beperkende maatregelen te nemen. Swinkels water en groen heeft het recht om eventuele schade ongedaan te maken of te beperken door herstel of verbetering van de uitgevoerde werkzaamheden;

8. Wederpartij vrijwaart Swinkels water en groen voor vorderingen van derden wegens schade die veroorzaakt is doordat wederpartij aan Swinkels water en groen geen, onjuiste of onvolledige bescheiden heeft verstrekt;

9. Wederpartij vrijwaart Swinkels water en groen voor aanspraken van derden (medewerkers van Swinkels water en groen en door Swinkels water en groen ingeschakelde derden daaronder begrepen) die in verband met de uitvoering van de opdracht schade lijden welke het gevolg is van het handelen of nalaten van wederpartij of van onveilige situaties in diens bedrijf of organisatie;

10. Alle door Swinkels water en groen geleverde en door derden gefabriceerde producten geldt de fabrieksgarantie zoals verleend door de desbetreffende fabrikant c.q. leverancier. Swinkels water en groen garandeert dat alle zaken geschikt en wettelijk toelaatbaar zijn voor het doel waarvoor zij zijn bestemd, dat zij conform de overeengekomen specificaties zijn en dat deze zaken vrij van materiaal- en fabricage gebreken zijn;

11. Swinkels water en groen staat in voor de hergroei gedurende drie maanden bij een temperatuur van maximaal -15 graden van de geleverde en door hem verwerkte planten of ontkieming mits de verzorging aan hem is opgedragen, tenzij overmacht aanwezig is. De wederpartij zorg te dragen voor een deugdelijk werkende sproei installatie die met regelmaat naar behoefte van de beplanting op de juiste wijze wordt gebruikt.

Artikel 12. WIJZIGINGEN IN WERK EN OMSTANDIGHEDEN

1. Wijzigingen in het werk resulteren in ieder geval in meer- of minderwerk als:

a) er sprake is van een wijziging in het ontwerp of bestek;

b) de door de wederpartij verstrekte informatie niet overeenstemt met de werkelijkheid;

c) van geschatte hoeveelheden met meer dan 10% wordt afgeweken;

d) de normale werktijd met meer dan 10% wordt overschreden;

e) bronbemaling (wegpompen van grondwater) noodzakelijk blijkt te zijn;

2. Meerwerk wordt berekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die geldt op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk wordt verrekend op basis van de waarde van de prijsbepalende factoren die gold op het moment van het sluiten van de overeenkomst;

3. Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden onvoorziene omstandigheden blijken die niet door wederpartij schriftelijk zijn medegedeeld en ook niet zonder onderzoek visueel waarneembaar waren voor Swinkels water en groen ten tijde van het opnemen van de werkzaamheden op locatie, heeft Swinkels water en groen het recht de prijs aan te passen in verband met de extra kosten die uit deze onvoorziene omstandigheden voortvloeien. Gaat wederpartij hier niet mee akkoord dan is Swinkels water en groen bevoegd de overeenkomst per aangetekende brief met onmiddellijke ingang te ontbinden. Wederpartij is in dat geval niet gerechtigd tot het vorderen van schadevergoeding. Swinkels water en groen is wel gerechtigd over te gaan tot afrekening.

Artikel 13. OPLEVERING

1. Er is sprake van oplevering van de werkzaamheden wanneer:

a) wederpartij de werkzaamheden heeft goedgekeurd;

b) het werk door de wederpartij in gebruik is genomen: als wederpartij een deel van het werk in gebruik neemt dan wordt dat gedeelte van het werk als opgeleverd beschouwd;

c) Swinkels water en groen aan wederpartij schriftelijk heeft verteld dat de werkzaamheden voltooid zijn en wederpartij niet binnen 14 dagen na de mededeling schriftelijk kenbaar heeft gemaakt of het werk al dan niet is goedgekeurd;

d) wederpartij het werk niet goedkeurt op grond van kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld of na geleverd en die ingebruikname van het werk niet in de weg staan;

2. Keurt wederpartij het werk niet goed dan is hij verplicht dit onder opgave van redenen schriftelijk kenbaar te maken aan Swinkels water en groen. Alsdan zal wederpartij Swinkels water en groen in de gelegenheid stellen het werk opnieuw op te leveren. Hij dient Swinkels water en groen hierbij een redelijke termijn te gunnen.

Artikel 14. NIET-NAKOMING/ ONTBINDING/OPSCHORTING

1. Swinkels water en groen is bevoegd de overeenkomst met onmiddellijke ingang, zonder rechterlijke tussenkomst, geheel of gedeeltelijk te ontbinden of de uitvoering op te schorten, zulks onverminderd de haar overigens toekomende rechten (op nakoming en/of schadevergoeding), indien:

- wederpartij in strijd handelt met enige bepaling van de overeenkomst tussen partijen;

- wederpartij overlijdt, surséance van betaling aanvraagt of aangifte tot faillietverklaring doet;

- faillissement van wederpartij wordt aangevraagd;

- het bedrijf van wederpartij wordt stilgelegd of geliquideerd;

- een onderhands akkoord wordt aangeboden of op enig vermogensbestanddeel van wederpartij beslag wordt gelegd;

2. Het in lid 1 van dit artikel bepaalde is van overeenkomstige toepassing indien wederpartij, na daar toe schriftelijk te zijn uitgenodigd, niet binnen zeven dagen naar het oordeel van Swinkels water en groen passende zekerheid heeft gesteld.

Artikel 15. EIGENDOMSVOORBEHOUD

1. Levering vindt plaats onder eigendomsvoorbehoud. Dit voorbehoud geldt ter zake van vorderingen tot betaling van alle door Swinkels water en groen aan wederpartij krachtens enige overeenkomst geleverde of te leveren zaken en/of in het kader van levering verrichte werkzaamheden, alsmede ter zake van vorderingen wegens het tekort schieten van wederpartij in de nakoming van deze overeenkomst;
2. Swinkels water en groen is in de in artikel 11 lid enkele hiervoor genoemde gevallen bevoegd de geleverde zaken die in overeenstemming met het vorige lid van dit artikel haar eigendom zijn gebleven terug te nemen. Een dergelijke terugname geldt als een ontbinding van de met wederpartij gesloten overeenkomst(en). Wederpartij machtigt Swinkels water en groen voor zoveel nodig onherroepelijk om de betreffende zaken weg te (doen) halen daar waar deze zich bevinden;
3. Wederpartij is bevoegd, indien en voor zover noodzakelijk in het kader van zijn normale bedrijfsuitoefening, over de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud rust te beschikken. Maakt wederpartij van deze bevoegdheid gebruik, dan is hij verplicht om de zaken waarop het eigendomsvoorbehoud rust aan derden eveneens slechts onder voorbehoud van de eigendomsrechten van Swinkels water en groen te leveren. Hij is eveneens verplicht Swinkels water en groen op eerste verzoek een stil pandrecht te verlenen op de vorderingen die hij op deze derden heeft of zal krijgen. Voor het geval wederpartij zulks weigert, geldt deze bepaling als onherroepelijke volmacht aan Swinkels water en groen om dit pandrecht tot stand te brengen.

Artikel 16. OVERMACHT

1. Onder overmacht in de zin van deze algemene voorwaarden wordt verstaan elke omstandigheid buiten de wil en toedoen van Swinkels water en groen, al dan niet ten tijde van het aangaan van de overeenkomst voorzienbaar, ten gevolge waarvan de nakoming redelijkerwijs niet van Swinkels water en groen kan worden verlangd, zoals oorlog, overheidsmaatregelen, gebrek aan grondstoffen, fabrieks- of vervoersstoringen van welke aard dan ook, werkstakingen, uitsluiting of gebrek aan personeel, quarantaine, epidemieën, vorstverlet, tekortkoming van derden die door Swinkels water en groen ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst zijn ingeschakeld (zoals te late levering door leveranciers), etc.;
2. Overmacht geeft Swinkels water en groen het recht hetzij de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen, hetzij de uitvoering van haar verplichtingen op te schorten, zonder tot schadevergoeding gehouden te zijn. Ter zake van het reeds uitgevoerde gedeelte van de overeenkomst blijft wederpartij tot betaling gehouden.

Artikel 17. VERWERKING PERSOONSgegevens en PRIVACYBELEID

1. Voor zover in het kader van het uitvoeren van de werkzaamheden persoonsgegevens worden verwerkt, zullen deze persoonsgegevens op een behoorlijke en zorgvuldige wijze worden verwerkt en overeenkomstig de Wet Bescherming Persoonsgegevens en Algemene Verordening Gegevensbescherming;
2. Technische en organisatorische maatregelen zijn getroffen om de persoonsgegevens te beschermen tegen verlies of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking, daarbij rekening houdend met de stand van de techniek en de aard van de verwerking;
3. Swinkels water en groen verleent medewerking aan de wederpartij of derden wanneer deze een verzoek indient ter uitoefening van zijn of haar rechten zoals, maar niet beperkt tot, het recht op inzage, verbetering, verwijdering doch zulks met uitzondering van de

informatie die Swinkels water en groen wettelijk verplicht is te bewaren. Swinkels water en groen is bijvoorbeeld wettelijk verplicht gegevens zoals kopieën van facturen gedurende zeven jaar te bewaren;

4. De verzameling van (persoons)gegevens van de wederpartij, waaronder gebruikersmateriaal en informatie, die door Swinkels water en groen wordt gebruikt, is een juridisch beschermde databank. Swinkels water en groen is de producent van de databank en heeft derhalve het exclusieve recht om toestemming te verlenen voor;
 - het opvragen of hergebruiken van het geheel of een in kwalitatief en/of kwantitatief opzicht substantieel deel van de inhoud van de databank;
 - het herhaald en systematisch opvragen of hergebruiken van in kwalitatief en/of in kwantitatief opzicht niet-substantiële delen van de inhoud van de databank, voor zover dit in strijd is met de normale exploitatie van de databank of ongerechtvaardigde schade toebrengt aan de rechtmatige belangen van Swinkels water en groen. Swinkels water en groen mag slechts gegevens uit de databank opvragen of hergebruiken indien en voor zover toegestaan onder deze algemene voorwaarden;
5. Een datalek (een kwijtgeraakte USB-stick met persoonsgegevens, een gestolen laptop of een inbraak in een databestand, enz.) welke leidt tot de aanzienlijke kans op ernstige nadelige gevolgen dan wel ernstige nadelige gevolgen heeft voor de bescherming van persoonsgegevens wordt gemeld bij het meldloket datalekken Autoriteit Persoonsgegevens.

Artikel 18. PARTIELE NIETIGHEID

Indien één of meer bepalingen uit deze overeenkomst met wederpartij niet of niet geheel rechtsgeldig zijn, blijven de overige bepalingen volledig in stand. In plaats van de ongeldige bepalingen geldt een passende regeling, die de bedoeling van partijen en het door hen nagestreefde economisch resultaat op juridisch effectieve wijze zo dicht mogelijk benadert.

Artikel 19. PLAATS VAN NAKOMING, TOEPASSELIJK RECHT, BEVOEGDE RECHTER

1. De vestigingsplaats van Swinkels water en groen is de plaat waar wederpartij aan zijn verplichtingen jegens Swinkels water en groen moet voldoen, tenzij dwingende bepalingen zich daartegen verzetten;
2. Op alle aanbiedingen en overeenkomsten van Swinkels water en groen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing;
3. Alle geschillen, die ontstaan naar aanleiding van de tussen wederpartij en Swinkels water en groen gesloten overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten, die daarvan het gevolg mochten zijn, zullen worden beslecht door de daartoe bevoegde rechter;
4. Deze voorwaarden zijn in juni 2021 gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel voor Brabant.